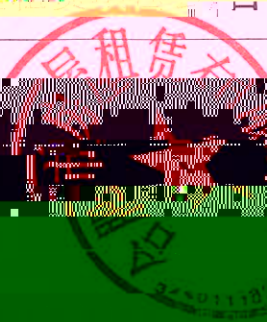


房屋租赁合同公告

项目名称

合川区市政



公告编号: 2024-01-01
公告日期: 2024年1月1日
公告地点: 合川区市政

公告内容: 合川区市政房屋租赁合同公告

房屋租赁合同

房屋地址	房屋面积	房屋用途	房屋租金	房屋押金	房屋租期
合川区市政	1000	住宅	1000	1000	1年
合川区市政	1000	住宅	1000	1000	1年
合川区市政	1000	住宅	1000	1000	1年
合川区市政	1000	住宅	1000	1000	1年
合川区市政	1000	住宅	1000	1000	1年
合川区市政	1000	住宅	1000	1000	1年
合川区市政	1000	住宅	1000	1000	1年
合川区市政	1000	住宅	1000	1000	1年
合川区市政	1000	住宅	1000	1000	1年
合川区市政	1000	住宅	1000	1000	1年

房屋租赁合同

房屋地址: 合川区市政
房屋面积: 1000
房屋用途: 住宅
房屋租金: 1000
房屋押金: 1000
房屋租期: 1年

公告编号: 2024-01-01
公告日期: 2024年1月1日
公告地点: 合川区市政

二、承租条件

1. 本项目不接受联合体登记及竞价。
2. 意向承租人应在本公告期截止前现场踏勘出租标的并就出租标的有关情况向出租人咨询。意向承租人应自行承担因上述原因导致的一切后果和法律责任。
3. 公告所列示的标的建筑面积仅作参考，不作为确定房屋租金的依据，最终以标的实际面积为准。标的实际面积与本公告所列示建筑面积不符的，不调整成交价格。出租面积之外的建筑物、构筑物（如道路、绿化、工程围挡等）均不在出租范围内。

1. 下列各句中，没有语病的一句是（ ）
A. 随着“天宫一号”的成功发射，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。
B. 在“天宫一号”发射成功后，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。
C. 随着“天宫一号”的成功发射，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。
D. 在“天宫一号”发射成功后，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。

2. 下列各句中，没有语病的一句是（ ）
A. 随着“天宫一号”的成功发射，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。
B. 在“天宫一号”发射成功后，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。
C. 随着“天宫一号”的成功发射，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。
D. 在“天宫一号”发射成功后，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。

3. 下列各句中，没有语病的一句是（ ）
A. 随着“天宫一号”的成功发射，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。
B. 在“天宫一号”发射成功后，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。
C. 随着“天宫一号”的成功发射，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。
D. 在“天宫一号”发射成功后，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。

4. 下列各句中，没有语病的一句是（ ）
A. 随着“天宫一号”的成功发射，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。
B. 在“天宫一号”发射成功后，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。
C. 随着“天宫一号”的成功发射，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。
D. 在“天宫一号”发射成功后，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。

5. 下列各句中，没有语病的一句是（ ）
A. 随着“天宫一号”的成功发射，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。
B. 在“天宫一号”发射成功后，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。
C. 随着“天宫一号”的成功发射，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。
D. 在“天宫一号”发射成功后，中国成为世界上第三个独立掌握空间交会对接技术的国家。

(1) 个人身份证复印件（或者身份证明材料）；

(2) 居住证或暂住证（或租房合同）；

3. 学历

3.1 本科

3.2 硕士

3.3 博士

3.4 博士后

3.5 其他

3.6 无

3.7 其他

3.8 其他

3.9 其他

3.10 其他

3.11 其他

3.12 其他

3.13 其他

3.14 其他

3.15 其他

3.16 其他

3.17 其他

3.18 其他

3.19 其他

3.20 其他

3.21 其他

3.22 其他

3.23 其他

3.24 其他

3.25 其他

3.26 其他

3.27 其他

3.28 其他

3.29 其他

3.30 其他



附件 1:

房屋租赁合同

(合同编号: (商业))



合房股份
HEFANG SHARES

房屋出租方 (甲方): _____

房屋承租方 (乙方): _____

合同签订地点: _____

合同签订时间: _____ 年 _____ 月 _____ 日

7. 乙方使用租赁房屋必须符合上述房屋用途及相关法律法规要求。

第十二条 租赁期限

12.1 乙方应在本合同生效之日起向甲方提供租赁房屋，见本合同附件

第十三条 租金及押金

13.1 租金：乙方每月向甲方支付租金人民币_____元（大写：_____元）。

13.2 押金：乙方应在本合同签订之日向甲方支付押金人民币_____元（大写：_____元）。

13.3 租金及押金支付方式：乙方应于每月_____日前将租金及押金支付至甲方指定账户。

13.4 甲方应在收到乙方租金及押金后，向乙方出具合法有效的收款凭证。

13.5 乙方在租赁期间，如发生房屋损坏或丢失，乙方应承担相应的赔偿责任。

13.6 乙方在租赁期间，如发生房屋火灾、水灾等意外事故，乙方应及时通知甲方，并协助甲方处理相关事宜。

13.7 乙方在租赁期间，如发生房屋被盗、被抢等意外事故，乙方应及时通知甲方，并协助甲方处理相关事宜。

13.8 乙方在租赁期间，如发生房屋被查封、被冻结等意外事故，乙方应及时通知甲方，并协助甲方处理相关事宜。

13.9 乙方在租赁期间，如发生房屋被征收、被拆迁等意外事故，乙方应及时通知甲方，并协助甲方处理相关事宜。

13.10 乙方在租赁期间，如发生房屋被拆除、被改建等意外事故，乙方应及时通知甲方，并协助甲方处理相关事宜。

13.11 乙方在租赁期间，如发生房屋被占用、被侵占等意外事故，乙方应及时通知甲方，并协助甲方处理相关事宜。

13.12 乙方在租赁期间，如发生房屋被抵押、被质押等意外事故，乙方应及时通知甲方，并协助甲方处理相关事宜。

13.13 乙方在租赁期间，如发生房屋被查封、被冻结等意外事故，乙方应及时通知甲方，并协助甲方处理相关事宜。

13.14 乙方在租赁期间，如发生房屋被征收、被拆迁等意外事故，乙方应及时通知甲方，并协助甲方处理相关事宜。

13.15 乙方在租赁期间，如发生房屋被拆除、被改建等意外事故，乙方应及时通知甲方，并协助甲方处理相关事宜。

13.16 乙方在租赁期间，如发生房屋被占用、被侵占等意外事故，乙方应及时通知甲方，并协助甲方处理相关事宜。

13.17 乙方在租赁期间，如发生房屋被抵押、被质押等意外事故，乙方应及时通知甲方，并协助甲方处理相关事宜。

合同期满或合同解除后，乙方应及时支付承租期间应承担的租金、违约金、水费、电费、燃气费、物业费等款项(以乙方向甲方提交费用交纳结清证明为依据)。否则甲方有权不予退还押金并有权

要求乙方赔偿损失。乙方在承租期间，不得擅自将房屋转租、转借、

抵押、担保、赠与、转让、出租、出借、转租、转借、转卖、转

让、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、

转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、

转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、

转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、

转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、

转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、

转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、

转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、

转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、

转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、

转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、

转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、

转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、

转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、转借、转卖、

1、甲方应于收到乙方履约保证金及首期租金之日起 5 个工作日内

内将租赁房屋交付给乙方。

乙方未及²时付清应付款项的，甲方有权拒绝交付房屋且不承担违

态，租赁期内乙方添置的未形成附合的物品可自行收回，已形成附合物品应完好无偿地移交给甲方，否则甲方有权要求乙方恢复至甲方交房时的状态。

3、对于该房屋内乙方未经甲方同意遗留的物品，在本条第1款约定的房屋返还期届满后，视为乙方放弃对上述物品的所有权，所有权归甲方所有，甲方有权在收回房屋后自行处置，且无需承担任何赔偿或补偿责任。

4、甲乙双方现场验收交接后在《到期（退租）房产收回表》（附件二）上签字视为甲方收回房屋。

第五条 装饰装修

1、房屋租赁期间，乙方因经营需要对租赁房屋进行装饰装修的，所需全部费用由乙方承担；房屋进行装饰装修前必须以书面形式征得甲方同意，乙方装修中应确保不会对房屋主体结构开不得破坏或改

、损失不承担任何责任。

第八条 甲方的权利义务

- 1、甲方在收取房屋租金后应及时出具收款票据。
- 2、除招租公告另有说明外，甲方应为乙方提供物业管理费

5、租赁期限内，甲方如以出售、赠与、其他出资方式全部或部分变更租赁房屋的产权，应提前三十日通知乙方。

6、甲方应保证租赁房屋无产权纠纷，如有产权纠纷，由甲方负责处理并承担相关责任，如因此给乙方造成损失的，由甲方负责赔偿。

第九条 乙方的权利义务

- 1、乙方经营项目应符合相关法律法规的要求，并据主管部门

期内，乙方负责房屋附属设施设备的日常

三、乙方负责房屋附属设施设备的日常

三、乙方负责房屋附属设施设备的日常

三、乙方负责房屋附属设施设备的日常

失的，有权向乙方追偿或索赔。

4、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

四、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

四、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

四、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

四、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

四、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

四、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

四、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

四、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

四、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

四、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

四、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

四、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

四、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

四、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

四、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

四、乙方负责房屋附属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、

空并归还房屋。因乙方原因提前退租或乙方违约甲方提前解除本合同

乙方应赔偿甲方损失。

乙方在承租期间，不得擅自改变房屋结构，不得擅自转租、转借、

抵押、担保、出租、转让、赠与、继承、遗赠、赠与、继承、遗赠、

赠与、继承、遗赠、赠与、继承、遗赠、赠与、继承、遗赠、赠与、

继承、遗赠、赠与、继承、遗赠、

继承、遗赠、赠与、继承、遗赠、赠与、继承、遗赠、赠与、继承、

遗赠、赠与、继承、遗赠、赠与、继承、遗赠、赠与、继承、遗赠、

赠与、继承、

继承、遗赠、赠与、继承、遗赠、赠与、继承、遗赠、赠与、继承、

遗赠、赠与、继承、遗赠、赠与、继承、遗赠、赠与、继承、遗赠、

继承、遗赠、赠与、继承、遗赠、赠与、继承、遗赠、赠与、继承、

改造部分不予任何形式的补偿或赔偿：

- 1、擅自将房屋房屋租金、转让或转租给第三人的；
- 2、逾期支付租金超过 30 日历天的；
- 3、欠付租金等各项费用金额累计达人民币_____元(¥_____)的；
- 4、擅自拆改、变动或损坏房屋主体结构件的；

5、擅自改变房屋用途、擅自改变房屋内部结构、擅自改变房屋外观的；

1、乙方有本合同第十条第（四）款第1、4、5、6、7、8、9、10项情形之一的，应向甲方支付违约金人民币_____元整（¥_____）

乙方应破坏房屋结构、附属设施设备等，乙方应在_____日内自行恢复原状。

乙方在_____日内自行恢复原状，甲方不承担任何恢复费用。

乙方在_____日内自行恢复原状，甲方不承担任何恢复费用。

乙方在_____日内自行恢复原状，甲方不承担任何恢复费用。

乙方在_____日内自行恢复原状，甲方不承担任何恢复费用。

乙方在_____日内自行恢复原状，甲方不承担任何恢复费用。

乙方在_____日内自行恢复原状，甲方不承担任何恢复费用。

联系电话:

微信:

电子邮箱:

内有关送法的规定及自愿接受用不能预见之而产生不利法律后果

增容、消防改造、房屋维修（不包括房屋主体结构损坏）等事项，均由乙方自行负责，甲方不承担任何责任。

(五)乙方应无条件配合甲方的安全检查，并按甲方要求进行安全整改，拒不整改的，甲方有权解除合同并全额扣除乙方支付的履约保证金以作为甲方对该合同标的房产的安全整改费用和违约金。不足

_____元，甲方有权追偿。

_____元，甲方有权追偿。

_____元，甲方有权追偿。

_____元，甲方有权追偿。

_____元，甲方有权追偿。

_____元，甲方有权追偿。

_____元，甲方有权追偿。

_____元，甲方有权追偿。

_____元，甲方有权追偿。

_____元，甲方有权追偿。

_____元，甲方有权追偿。

_____元，甲方有权追偿。

_____元，甲方有权追偿。

_____元，甲方有权追偿。

_____元，甲方有权追偿。

联系电话: _____

手 _____ 月 _____ 日

日期

附件 2:

投标函

致：合肥市房屋租赁有限公司

我方为对出租公告表示完全响应，遵照出租公告的要求，特此确认并承诺：

1. 我方确认，我方已经仔细阅读